

Maîtres d'ouvrage :

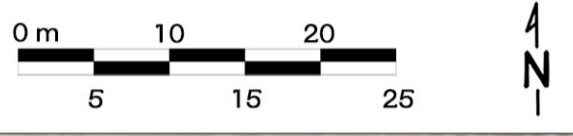


GPM GROUPE MARTEL
IMMOBILIERS
Avenue des Fourneaux
17690 ANGOULINS-SUR-MER



BOUYGUES IMMOBILIER
Agence Vendée Sud-Charentes
23 rue du dr Schweitzer
17 000 La Rochelle

Commune de
SAINTE-SOULLE
Opération Site des Barbionnes
33 747 m²
PA 4 - Plan de composition
1/500 - A1



	Périmètre de l'opération		Accès piéton à la zone
	Accès viaire à la zone		Maisons Individuelles Groupées en locatif social 21 unités logement
	Habitat collectif en locatif social 12 unités logement		Terrains à bâtir en accession abordable 5 unités logement
	Maisons Individuelles en accession abordable 3 unités logement		Maisons Individuelles en accession libre 7 unités logement
	Terrains à bâtir en accession libre 35 unités logement		Accès piéton
	Voirie primaire		Accès véhicule
	Voiries secondaires partagées		Lot externalisé
	Voirie réservée au camion de collecte des OM		5 482 m ²
	«T» de retournement OM		Stationnements lots externalisés
	Placettes de desserte		Stationnements visiteurs - 28 places
	Espaces de convivialité		Points services OM - BAL
	Gestion du pluvial - Noue		Poste transfo (5x4m)
	Liaisons douces déconnectées		Maillage bocager existant conservé & arbres plantés
	Ruisseau existant chemin piéton et rivière sèche pour la gestion du pluvial		Végétation herbacée
			Bosquet ou bande bocagère
			Végétation sur domaine public
			Pour les lots 1 à 8, la dalle du RDC doit être positionnée 30cm minimum au-dessus de la voie.



Réserve foncière communale HORS PA